

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA



RENDICIÓN DE CUENTAS 2016

RENDICION DE CUENTAS 2016

Obligación de las entidades e instituciones del sector público – (...) / Personas jurídicas creadas por acto normativo de los gobiernos autónomos descentralizados para la prestación de servicios públicos.

Art. 225 CPE /

Art. 10 LOCPCCS (ley Orgánica del Consejo de Participación Ciudadana y Control Social) y 93 LOPC (ley Orgánica Participación Ciudadana)
Cumplimiento de políticas, planes, programas y proyectos

ASPECTOS A CONSIDERAR

- CUALES Y QUE SON LOS EJES DEL PMDOT
- PRIMER AÑO DE CUMPLIMIENTO DEL PMDOT
- COMUNICACIÓN – (No atender medios de comunicación / coordinar con Secretaria)

ASPECTOS ESPECIFICOS

- VALIDAR LAS CEDULAS PRESUPUESTARIAS
- 31 DE MAYO / QUITUMBE / CALDERON
- ALCALDIA/ GERENCIA GENERAL
- BENEFICIARIOS Y US\$ EJECUTADO
- IDENTIFICACION EMPRESA

PROYECTO CIUDAD BICENTENARIO MANZANA 19

- Eje Estratégico: Ciudad Inteligente
- Objetivo: Densificar y descongestionar el tejido urbano y re distribuir la población de acuerdo a criterios de seguridad.
- Proyecto de Relocalización
- Número de Viviendas: 72 unidades de vivienda
- Obra en custodia de la EPMHV
- Inversión USD 24.235,97 (Servicios de vigilancia de viviendas)

PROYECTO CIUDAD BICENTENARIO

- Eje Estratégico: Ciudad Inteligente
- Objetivo: Densificar y descongestionar el tejido urbano y re distribuir la población de acuerdo a criterios de seguridad.
- Aporte para la construcción de Manzana 22
- Construcción Parque Central, Guagua Centro, Casa Comunal
- Inversión USD 1.885.650,06

PROYECTO VICTORIA DEL SUR MZ 13

- Eje Estratégico: Ciudad Inteligente
- Objetivo: Densificar y descongestionar el tejido urbano y re distribuir la población de acuerdo a criterios de seguridad.
- Construcción de Manzana 13
- Proyecto de Relocalización
- Número de Viviendas: 112 unidades de vivienda
- Obra en custodia de la EPMHV
- Inversión USD 1.281.375,31

PROYECTO VICTORIA DEL SUR MZs 11-15

- Eje Estratégico: Ciudad Inteligente
- Objetivo: Densificar y descongestionar el tejido urbano y re distribuir la población de acuerdo a criterios de seguridad.
- Proyecto de Relocalización
- Obra en custodia de la EPMHV
- Inversión USD 17.841,39 (Servicios vigilancia de viviendas)

PROYECTO VICTORIA DEL SUR MZs 11 y 12

- Eje Estratégico: Ciudad Inteligente
- Objetivo: Densificar y descongestionar el tejido urbano y re distribuir la población de acuerdo a criterios de seguridad.
- Proyecto de Relocalización
- Número de Viviendas: 144 unidades de vivienda
- Obra en custodia de la EPMHV
- Inversión USD 1.798.332,43 (Construcción y Fiscalización)

PROYECTO VICTORIA DEL SUR

- Eje Estratégico: Ciudad Inteligente
- Objetivo: Densificar y descongestionar el tejido urbano y re distribuir la población de acuerdo a criterios de seguridad.
- Proyecto de Relocalización e Interés Social
- Infraestructura básica - vigilancia
- Inversión USD 182.652,39

PROYECTO VICTORIA DEL SUR 14 y 15

- Eje Estratégico: Ciudad Inteligente
- Objetivo: Densificar y descongestionar el tejido urbano y re distribuir la población de acuerdo a criterios de seguridad.
- Proyecto de Relocalización
- Número de Viviendas: 128 unidades de vivienda
- Obra en custodia de la EPMHV
- Inversión USD 7.442,79 (Fiscalización)

CALLE MANUELA CAÑIZARES

- Eje Estratégico: Ciudad Inteligente
- Objetivo: Densificar y descongestionar el tejido urbano y re distribuir la población de acuerdo a criterios de seguridad.
- Obra en custodia de la EPMHV
- Servicio de Fiscalización y Seguridad
- Inversión USD 20.825,93

INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS No 2725
PERÍODO 2016

DATOS GENERALES	
NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN:	EMPRESA PUBLICA METROPOLITANA DE HABITAT Y VIVIENDA
RUC:	1768155740001
REPRESENTANTE LEGAL:	ALVARO DIEGO ORELLANA SAENZ
GAD AL QUE PERTENECE :	EMPRESA PUBLICA METROPOLITANA DE HABITAT Y VIVIENDA
FUNCIÓN:	GAD MUNICIPAL

OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO DE SU TERRITORIO:

DESCRIBA LOS OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO DE SU TERRITORIO

4.B: DENSIFICAR Y DESCONGESTIONAR EL TEJIDO URBANO Y REDISTRIBUIR LA POBLACIÓN DE ACUERDO A CRITERIOS DE SEGURIDAD.

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PROGRAMÁTICA:

ELIJA LOS OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO DE SU TERRITORIO		TIPO DE COMPETENCIAS	META POA		INDICADOR DE LA META
4.B: DENSIFICAR Y DESCONGESTIONAR EL TEJIDO URBANO Y REDISTRIBUIR LA POBLACIÓN DE ACUERDO A CRITERIOS DE SEGURIDAD.		OBJETIVOS	NO. DE META	DESCRIPCIÓN	100
		100% DE AVANCE EN LAS OBRAS COMUNALES DEL PROYECTO CIUDAD BICENTENARIO	1	PORCENTAJE DE AVANCE	
RESULTADOS		% DE LA GESTIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META		¿COMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS	15.00 %	CONTRATO DE PARQUE GUAGUA CENTRO Y CASA COMUNAL FIRMADO EN 2017		CONSOLIDACION DE ESPACIOS PUBLICOS, AREAS VERDES Y COMUNALES
1,00	15,00				
4.B: DENSIFICAR Y DESCONGESTIONAR EL TEJIDO URBANO Y REDISTRIBUIR LA POBLACIÓN DE ACUERDO A CRITERIOS DE SEGURIDAD.		OBJETIVOS	NO. DE META	DESCRIPCIÓN	1
		ALIANZA PUBLICO PRIVADA GENERADA PARA LA EPMHV	2	NUMERO DE ALIANZAS	
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META		¿COMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS	0.00 %	BASADOS EN LA OM 406 SE INGRESO DOCUMENTACIÓN A STHV PARA OBTENCIÓN DEL INFORME DE VIABILIDAD PREVIO A CONOCIMIENTO DE DIRECTORIO DE APP SE RECIBIERON OBSERVACIONES EN JULIO 2016 TALLER DE VALIDACIÓN DE RIESGOS NOV17 - SE SOLICITÓ LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS AL ÁREA TÉCNICA SE DIÓ CAPACITACIÓN		INCREMENTAR EN AL MENOS 5% EL NUMERO DE VIVIENDAS EN LAS ZONAS DE CONSOLIDACION PRIORITARIA EN RELACION CON EL AÑO BASE 2015 (DATO NO DISPONIBLE)
1,00	0,00				
4.B: DENSIFICAR Y DESCONGESTIONAR EL TEJIDO URBANO Y REDISTRIBUIR LA POBLACIÓN DE ACUERDO A CRITERIOS DE SEGURIDAD.		OBJETIVOS	NO. DE META	DESCRIPCIÓN	NUMERO DE CASAS
		100 CASAS ENTREGADAS A LOS BENEFICIARIOS DE LOS PROYECTOS DE VIVIENDA DE LA EPMHV	3	100 CASAS ENTREGADAS A LOS BENEFICIARIOS DE LOS PROYECTOS DE VIVIENDA DE LA EPMHV	
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META		¿COMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS	57.00 %	57% DE VIVIENDAS PROGRAMADAS LA ENTREGA; EXISTE UN NUMERO ADICIONAL LISTAS PARA LA ENTREGA UNA VEZ CUMPLIDAS LAS FORMALIDADES JURIDICAS Y DE FINANCIAMIENTO NECESARIAS		INCREMENTAR EN AL MENOS 5% EL NUMERO DE VIVIENDAS EN LAS ZONAS DE CONSOLIDACION PRIORITARIA EN RELACION CON EL AÑO BASE 2015 (DATO NO DISPONIBLE)
100,00	57,00				
4.B: DENSIFICAR Y DESCONGESTIONAR EL TEJIDO URBANO Y REDISTRIBUIR LA POBLACIÓN DE ACUERDO A CRITERIOS DE SEGURIDAD.		OBJETIVOS	NO. DE META	DESCRIPCIÓN	MANZANAS CONCLUIDAS
		CULMINAR CON LA CONSTRUCCION DE CINCO MANZANAS DE LA 11 A LA 15	4	MANZANAS CONCLUIDAS	
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META		¿COMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS	60.00 %	CONSTRUIDAS 3 DE LAS 5 MANZANAS		PROVEE DE VIVIENDAS A PERSONAS EN ZONAS DE RIESGO NO MITIGABLE
5,00	3,00				
TOTAL % CUMPLIMIENTO DE LA GESTION:		33			

PLAN DE DESARROLLO: REPORTE EL AVANCE RESPECTO A TODOS LOS OBJETIVOS INGRESADOS

OBJETIVO DEL PLAN DE DESARROLLO	PORCENTAJE DE AVANCE ACUMULADO DE LA GESTIÓN DEL OBJETIVO	QUÉ NO SE AVANZÓ Y ¿POR QUÉ?
4.B: DENSIFICAR Y DESCONGESTIONAR EL TEJIDO URBANO Y REDISTRIBUIR LA POBLACIÓN DE ACUERDO A CRITERIOS DE SEGURIDAD.	63.00	BASADOS EN LA OM 406 SE INGRESO DOCUMENTACION A STHV PARA OBTENCIÓN DEL INFORME DE VIABILIDAD PREVIO A CONOCIMIENTO DE DIRECTORIO DE APP. SE RECIBIERON OBSERVACIONES EN JULIO 2016 TALLER DE VALIDACIÓN DE RIESGOS NOV17 - SE SOLICITÓ LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS AL ÁREA TECNICA SE DIÓ CAPACITACIÓN. SE DEVOLVIÓ PROYECTO SECRETARIA DE EDUCACIÓN / 2017 SE TRATARÁ DE RETOMAR / RECURSOS INSUFICIENTES PARA EJECUCIÓN DE PROYECTO.

PLAN DE TRABAJO (OFERTA ELECTORAL)



DESCRIBA LOS OBJETIVOS/ OFERTAS DEL PLAN DE TRABAJO	DESCRIBA LOS PROGRAMAS / PROYECTOS RELACIONADOS CON EL OBJETIVO DEL PLAN DE TRABAJO	PORCENTAJE DE AVANCE	DESCRIBA LOS RESULTADOS ALCANZADOS
NO APLICA	NO APLICA	0,00	NO APLICA

INFORMACIÓN FINANCIERA (LOCPCCS Art. 10, LEY DE EMPRESAS PÚBLICAS ART. 45 SISTEMAS DE INFORMACIÓN):

BALANCE GENERAL

ACTIVO	PASIVO	PATRIMONIO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
\$ 57.503.855,89	\$ 29.190.213,52	\$ 28.313.642,37	www.epmhv.quito.gob.ec

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA:

TIPO	ELIJA Ó DESCRIBA	PRESUPUESTO PLANIFICADO	PRESUPUESTO EJECUTADO	% CUMPLIMIENTO DEL PRESUPUESTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
ÁREA	CALLE MANUELA CANIZARES	\$ 1.955.189,10	\$ 418.880,07	21,42 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	CIUDAD BICENTENARIO	\$ 3.607.390,62	\$ 1.885.655,06	52,27 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	EXPROPIACIONES VIVIENDA CENTRO HISTÓRICO	\$ 2.065.061,34	\$ 2.065.061,34	100,00 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	PROYECTOS DE EQUIPAMIENTO	\$ 547.077,15	\$ 191.402,06	34,98 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	PROYECTOS MEJORAMIENTO DE BARRIOS	\$ 124.800,64	\$ 94.046,38	75,35 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	VICTORIA DEL SUR MANZANA 11 Y 12	\$ 2.300.245,83	\$ 1.839.591,51	79,97 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	GASTOS ADMINISTRATIVOS	\$ 756.804,24	\$ 661.320,98	87,38 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	TALENTO HUMANO	\$ 1.911.391,22	\$ 1.911.387,21	99,99 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	VICTORIA DEL SUR	\$ 295.846,59	\$ 188.555,99	63,73 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	SAN FRANCISCO DE HUARCAY	\$ 189.561,43	\$ 181.527,16	95,76 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	VICTORIA DEL SUR MANZANA 13	\$ 1.327.659,31	\$ 1.281.815,70	96,54 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	BELLAVISTA DE CARRETAS MANZANA 1	\$ 21.708,57	\$ 21.708,57	100,00 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	IESS EL EJIDO	\$ 9.072,00	\$ 9.071,99	99,99 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	OPERADOR URBANO	\$ 62.198,40	\$ 62.198,40	100,00 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	PROYECTOS VIVIENDA INTERÉS SOCIAL	\$ 797.295,98	\$ 482.055,94	60,46 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	VIVIENDA EN EL CENTRO HISTÓRICO	\$ 259.414,39	\$ 254.854,39	98,24 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	BELLAVISTA DE CARRETAS MANZANA 3	\$ 527.667,69	\$ 511.979,86	97,02 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	CIUDAD BICENTENARIO MANZANA 19	\$ 24.360,27	\$ 24.235,97	99,48 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	VICTORIA DEL SUR MANZANA 11 A 15	\$ 20.741,42	\$ 17.841,39	86,01 %	www.epmhv.quito.gob.ec
ÁREA	VICTORIA DEL SUR MANZANA 14 Y 15	\$ 3.490.304,75	\$ 7.442,79	0,21 %	www.epmhv.quito.gob.ec
TOTAL:		\$ 20.293.790,94	\$ 12.110.632,76	59,68	

PRESUPUESTO INSTITUCIONAL:

TOTAL DE PRESUPUESTO INSTITUCIONAL CODIFICADO	GASTO CORRIENTE PLANIFICADO	GASTO CORRIENTE EJECUTADO	GASTO DE INVERSIÓN PLANIFICADO	GASTO DE INVERSIÓN EJECUTADO	% EJECUCIÓN PRESUPUESTO
\$ 20.293.790,94	\$ 2.400.092,54	\$ 2.327.460,31	\$ 17.893.648,40	\$ 9.783.172,45	59,68 %

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES (LOCPCCS Art. 10 NUMERAL 7):

LABORALES	TRIBUTARIA	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
SI	SI	http://www.quitohabitat.gob.ec/archivos/INF_EMP_2016/CERTIFICADO_IESS_SRI.pdf

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA POLÍTICA IMPLEMENTADA	DETALLE PRINCIPALES RESULTADOS OBTENIDOS	EXPLIQUE CÓMO APORTA EL RESULTADO AL CUMPLIMIENTO DE LAS AGENDAS DE IGUALDAD
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS INTERCULTURALES	NO			
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS GENERACIONALES	NO			
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE DISCAPACIDADES	NO			
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE GÉNERO	NO			
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE MOVILIDAD HUMANA	NO			

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA:

ESPACIO-MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PONGA SI O NO	CUANTAS VECES CONVOCO AL GAD	QUÉ ACTORES PARTICIPARON	DESCRIBA LOS LOGROS ALCANZADOS EN EL AÑO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
INSTANCIA DE PARTICIPACION	NO	0			
AUDIENCIA PUBLICA	NO	0			
CABILDO POPULAR	NO	0			
CONSEJO DE PLANIFICACION LOCAL	NO	0			
SILLA VACIA	NO	0			
CONSEJOS CONSULTIVOS	NO	0			
OTROS	NO	0			

ASAMBLEA CIUDADANA:

MECANISMOS - ESPACIOS DE PARTICIPACIÓN	EXISTE UNA ASAMBLEA CIUDADANA EN SU TERRITORIO	SOLO SI CONTESTÓ SI INGRESE LOS DATOS DEL REPRESENTANTE	PLANIFICO LA GESTIÓN DEL TERRITORIO CON LA PARTICIPACIÓN DE LA ASAMBLEA CIUDADANA	¿EN QUÉ FASES DE LA PLANIFICACIÓN PARTICIPARON LAS ASAMBLEAS CIUDADANAS Y COMO?	QUÉ ACTORES PARTICIPARON	DESCRIBA LOS LOGROS ALCANZADOS EN EL AÑO
ASAMBLEA CIUDADANA LOCAL (DEFINICIÓN EXTRAIDA DE LA LOPC, ART. 65)	NO	Nombre: Email: Teléfono:	NO			

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL:

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD	PONGA SI O NO	NÚMERO DE MECANISMOS IMPLEMENTADOS EN EL AÑO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
VEEDURIAS CIUDADANAS:	NO	0	
OBSERVATORIOS CIUDADANOS:	NO	0	
DEFENSORIAS COMUNITARIAS	NO	0	
COMITES DE USUARIOS DE SERVICIOS:	NO	0	
OTROS	NO	0	

PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

FASE 1: Planificación y facilitación del proceso desde la asamblea ciudadana

PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE ESTE MOMENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIONES
1. LA CIUDADANÍA / ASAMBLEA LOCAL CIUDADANA PRESENTÓ LA LISTA DE TEMAS SOBRE LOS QUE DESEA SER RENDIDA	NO	NINGUNA		
2. LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN DEL TERRITORIO / GAD CREÓ EL EQUIPO TÉCNICO MIXTO Y PARITARIO (CIUDADANOS Y AUTORIDADES/TÉCNICOS DEL GAD) QUE SE ENCARGARÁ DE ORGANIZAR Y FACILITAR EL PROCESO	NO			
3. EL EQUIPO TÉCNICO MIXTO Y PARITARIO (CIUDADANOS Y AUTORIDADES/TÉCNICOS DEL GAD) CONFORMÓ DOS SUBCOMISIONES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROCESO: UNA LIDERADA POR EL GAD Y UNA LIDERADA POR LA CIUDADANÍA / ASAMBLEA CIUDADANA	NO			

FASE 2: Evaluación de la gestión y redacción del informe de la institución

PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE ESTE MOMENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIONES
1. LA COMISIÓN CONFORMADA POR EL EQUIPO TÉCNICO MIXTO LIDERADA POR EL GAD REALIZÓ LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL	NO			
2. LA COMISIÓN LIDERADA POR EL GAD REDACTÓ EL INFORME PARA LA CIUDADANÍA, EN EL CUAL RESPONDIÓ LAS DEMANDAS DE LA CIUDADANÍA Y MOSTRÓ AVANCES PARA DISMINUIR BRECHAS DE DESIGUALDAD Y OTRAS DIRIGIDAS A GRUPOS DE ATENCIÓN PRIORITARIA	NO			
2. LA COMISIÓN LIDERADA POR EL GAD LLENÓ EL FORMULARIO DE INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS ESTABLECIDO POR EL CPCCS	SI	SI	http://www.quito.gov.ec	
3. TANTO EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA EL CPCCS (FORMULARIO), COMO EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LA CIUDADANÍA FUERON APROBADOS POR LA AUTORIDAD DEL GAD	SI	SI	http://www.quitohabitad.gob.ec/archivos/INF_EMP_2016/APR_INF_NAR.pdf	
4. EL GAD ENVIO EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS INSTITUCIONAL A LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN Y A LA ASAMBLEA CIUDADANA	NO	0		

FASE 3: Evaluación ciudadana del informe institucional.

PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE ESTE MOMENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIONES
1. EL GAD DIFUNDIÓ EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A TRAVÉS DE QUÉ MEDIOS	SI		http://www.quito.gov.ec/documents/rendicion_cuentas2016/MQ_rendicion_cuentas_2016.pdf	EL PROCESO FUE REALIZADO POR LAS ADMINISTRACIONES ZONALES Y EL MDMC
2. EL GAD INVITÓ A LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A LOS ACTORES SOCIALES DEL MAPEO DE ACTORES QUE ENTREGÓ LA ASAMBLEA CIUDADANA	NO			
3. LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME INSTITUCIONAL SE REALIZÓ DE FORMA PRESENCIAL	NO			
4. LA ASAMBLEA CIUDADANA / CIUDADANÍA CONTÓ CON UN TIEMPO DE EXPOSICIÓN EN LA AGENDA DE LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS DEL GAD	NO	0		
5. UNA VEZ QUE LA ASAMBLEA CIUDADANA / CIUDADANÍA PRESENTÓ SUS OPINIONES, LA MÁXIMA AUTORIDAD DEL GAD EXPUSO SU INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS	NO			
6. EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS, LA MÁXIMA AUTORIDAD DEL GAD RESPONDIÓ LAS DEMANDAS CIUDADANAS	NO			
7. EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS SE REALIZARON MESAS DE TRABAJO O COMISIONES PARA QUE LOS CIUDADANOS Y CIUDADANAS DEBATAN Y ELABOREN LAS RECOMENDACIONES PARA MEJORAR LA GESTIÓN DEL GAD	NO			
8. LA COMISIÓN LIDERADA POR LA CIUDADANÍA - RECOGIÓ LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS DE CADA MESA QUE SE PRESENTARON EN PLENARIA	NO			
9. LOS REPRESENTANTES CIUDADANOS / ASAMBLEA CIUDADANA FIRMARON EL ACTA EN LA QUE SE RECOGIÓ LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS QUE SE PRESENTARON EN LA PLENARIA	NO			

FASE 4: Incorporación de la opinión ciudadana, retroalimentación y seguimiento.

PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE ESTE MOMENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIONES
1. EL GAD ELABORÓ UN PLAN DE TRABAJO PARA INCORPORAR LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS EN SU GESTIÓN	NO			
2. EL GAD ENTREGÓ EL PLAN DE TRABAJO A LA ASAMBLEA CIUDADANA, AL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN Y A LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN PARA SU MONITOREO	NO			

DATOS DE LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

Fecha en que se realizó la deliberación pública y evaluación ciudadana de rendición de cuentas	NO. DE USUARIOS	GÉNERO	PUEBLOS Y NACIONALIDADES

DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL:

MEDIOS DE COMUNICACIÓN	Nº. DE MEDIOS	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS LOCALES Y REGIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS NACIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS INTERNACIONALES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	NOMBRE DEL MEDIO	MONTO CONTRATADO	MINUTOS PAUTADOS
TELEVISIÓN	0	0,00	0,00	0,00				
	0	0,00	0,00	0,00				
	0	0,00	0,00	0,00				
	0	0,00	0,00	0,00				

TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DE SU RENDICIÓN DE CUENTAS.

MECANISMOS ADOPTADOS	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
PUBLICACION EN LA PAG. WEB DE LOS CONTENIDOS ESTABLECIDOS EN EL ART. 7 DE LA LOTAIP	SI	http://200.107.60.13/index.php/t2/lotaip-2016/lotaip-2016-12
PUBLICACION EN LA PAG. WEB DEL INFORME DE RENDICION DE CUENTAS Y SUS MEDIOS DE VERIFICACION ESTABLECIDOS EN EL LITERAL M. DEL ART. 7 DE LA LOTAIP	SI	http://200.107.60.13/index.php/t2/lotaip-2016/lotaip-2016-12

PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y COMPRAS PÚBLICAS DE BIENES Y SERVICIOS

TIPO DE CONTRATACIÓN	ESTADO ACTUAL				LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
	Numero Total Adjudicados	Valor Total Adjudicados	Numero Total Finalizados	Valor Total Finalizados	
ÍNFIMA CUANTÍA	57	\$ 45.384,50	57	\$ 45.384,50	http://www.quitoahabitat.gob.ec/archivos/INF_EMP_2016/PRO_POR_FIN_2016.pdf
MENOR CUANTÍA B Y S	1	\$ 27.000,00	0	\$ 0,00	http://www.quitoahabitat.gob.ec/archivos/INF_EMP_2016/PRO_POR_FIN_2016.pdf
RÉGIMEN ESPECIAL (Todos los procesos)	5	\$ 117.865,00	0	\$ 0,00	http://www.quitoahabitat.gob.ec/archivos/INF_EMP_2016/PRO_POR_FIN_2016.pdf
COTIZACIÓN	2	\$ 719.833,04	0	\$ 0,00	http://www.quitoahabitat.gob.ec/archivos/INF_EMP_2016/PRO_POR_FIN_2016.pdf
FERIA INCLUSIVA	1	\$ 123.100,67	0	\$ 0,00	http://www.quitoahabitat.gob.ec/archivos/INF_EMP_2016/PRO_POR_FIN_2016.pdf
TERMINACIÓN UNILATERAL	1	\$ 13.414,00	1	\$ 13.414,00	http://www.quitoahabitat.gob.ec/archivos/INF_EMP_2016/PRO_POR_FIN_2016.pdf
CATÁLOGO ELECTRÓNICO	55	\$ 69.844,83	10	\$ 65.754,96	http://www.quitoahabitat.gob.ec/archivos/INF_EMP_2016/PRO_POR_FIN_2016.pdf
SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA	3	\$ 83.719,75	1	\$ 35.980,00	http://www.quitoahabitat.gob.ec/archivos/INF_EMP_2016/PRO_POR_FIN_2016.pdf
CONSULTORÍA	1	\$ 19.800,00	1	\$ 19.800,00	http://www.quitoahabitat.gob.ec/archivos/INF_EMP_2016/PRO_POR_FIN_2016.pdf


ENAJENACIÓN, DONACIONES Y EXPROPIACIONES DE BIENES.

TIPO	BIEN	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
DONACIONES RECIBIDAS	DONACION RECIBIDA - EPMSA	\$ 22.848,00	http://www.quitoahabitat.gob.ec/archivos/INF_EMP_2016/ACT_E_NTR_REC_DON_05_12_2016_RES_C116.PDF

INCORPORACIÓN DE RECOMENDACIONES Y DICTÁMENES POR PARTE DE LAS ENTIDADES DE LA FUNCIÓN DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL, LA PROCURADURÍA GENERAL DEL ESTADO Y CEAACES

ENTIDAD QUE RECOMIENDA	Nº. DE INFORME DE LA ENTIDAD QUE RECOMIENDA	Nº. DE INFORME DE CUMPLIMIENTO	% DE CUMPLIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES	OBSERVACIONES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
CONTRALORIA GENERAL DEL ESTADO	DAPYA-0052-2016	EN PROCESO DE EJECUCIÓN DE RECOMENDACIONES	0,00	INFORME APROBADO EL 09 DICIEMBRE 2016; RECIBIDO EN LA EPMHV EL 27 DE DICIEMBRE 2016	http://www.quitoahabitat.gob.ec/archivos/INF_EMP_2016/INF_CON_GEN_EST_UD_PRO_AMB_DAPYA_0052_2016.pdf

Autorizado proceder
con carga al sistema

 28/6/17



MEMORANDO 026 DP – EPMHV – 2017

Quito, DM, A 28 de junio de 2017

Para: Ab. Álvaro Orellana S.
Gerente General

De: Ing. José E. Mosquera L.
Director de Planificación

Ing. Henry Villarroel
Analista Informático

Asunto: Informe de Rendición de cuentas 2016

Dando cumplimiento a la delegación recibida con fecha 04 de mayo 2017, y aplicando las directrices emanadas tanto por el CPCCS, Secretaría de Planificación (Oficios, SGP-2017-0495, SGP-2017-0698) y Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana (Oficio SGCTYPC-DMPC-833-2017), me permito adjuntar el formulario de Informe de Rendición de Cuentas 2016 de la EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HABITAT Y VIVIENDA, para su aprobación.

Agradezco de antemano por su atención.

Atentamente,


Ing. José Edwin Mosquera L.
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN


Ing. Henry Villarroel
ANALISTA INFORMÁTICO

ACCION	NOMBRE	ÁREA	FIRMA	FECHA
Elaborado	Ing. José Mosquera L.	Planificación		22/05/2017

